DG-1/San 1578 iV. Jun

Stadt Leinfelden-Echterdingen
15. Aug. 2014
Planungsamt

Stadt Leinfelden-Echterdingen Eingang
15. Aug. 2014

	01	02				R	V	E
1	10	14	20	48		WV	ST	
2	32	40	41	43	50			
3	61	63	65	66	81	erl.		
Kopie an:								

Mobility Networks Logistics

Deutsche Bahn AG • DB Immobilien • Bahnhofstraße 5 • 76137 Karlsruhe

Stadt
Leinfelden-Echterdingen
Postfach 10 03 51
70747 Leinfelden-Echterdingen

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region Südwest
Bahnhofstraße 5
76137 Karlsruhe
www.deutschebahn.com

3, 6 bis Mathystraße

Andreas Ross
Telefon 0721-938-2109
Telefax 0721-938-2877
andreas.ross@deutschebahn.com
Zeichen: FRI-SW-L(A) Ro
TöB-Kar-14-8602

12.08.2014

Ihr Zeichen: 621.41/61 San
Ihr Datum: 30.07.2014

Bebauungsplan „Änderung Rosenstraße", Stadtteil Leinfelden
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Rechts der Bahnlinie Stuttgart - Filderstadt, Strecken Nr. 4861, bei km 20,69 bis 20,80, ca. 50 m abseits

Sehr geehrter Herr Sander,
sehr geehrte Damen und Herren,

die Deutschen Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme der DB AG als Träger öffentlicher Belange und aller Unternehmensbereiche zum o. g. Verfahren:

Es bestehen keine Bedenken zur Aufstellung des o. g. Bebauungsplans.

Bitte beachten Sie: Immissionen aus dem Betrieb und der Unterhaltung der Eisenbahn sind entschädigungslos zu dulden, hierzu gehören auch Bremsstaub, Lärm und Erschütterungen und ggf. elektrische Beeinflussungen durch magnetische Felder. Schutzmaßnahmen gegen Einwirkungen aus dem Bereich der Eisenbahn haben auf Kosten der Stadt Leinfelden-Echterdingen / der Bauherren zu erfolgen.

Im Bereich der Geranienstraße befinden sich ein fernmeldetechnische Kabel bzw. Telekommunikationsanlagen der Vodafone D2 GmbH.
Bei Planungen und Baumaßnahmen empfehlen wir eine Kabel- und Leitungsprüfung.

Wir bitten Sie, uns die Abwägungsergebnisse zu gegebener Zeit zuzusenden.

...

Mit freundlichen Grüßen

Deutschen Bahn AG
DB Immobilien

i.V. Gerhard Heibrock

i.A. Andreas Ross